

АКТ

проверки финансово-хозяйственной деятельности

ТСЖ «Автомобилист-21» за 2012 год

Произведена проверка финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за период с 1 января по 31 декабря 2012 года.

Деятельность ТСЖ осуществляется на основании Устава, утвержденного на общем собрании собственников жилья.

К проверке были предоставлены следующие документы:

- банковские выписки по р/счету за 2012 год
- текущая отчетность, налоговая отчетность
- авансовые отчеты
- акты на списание материалов
- счета-фактуры, акты приемки выполненных работ
- договоры

В ходе проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ установлено:

Остаток на 01.01.12г. На р/счет в БыстроБанке составлял 5815.19 рублей.

За отчетный период поступило на р/счет:

Платежей населения	2 984 024.18 р.
«Ростелеком»	2 028,60 р.
Итого:	2 986 052.78 р.

Произведены следующие выплаты:

МУП «Водоканал»	188682.79 р. за водоснабжение и водоотведение
«Антенная служба»	1 500,00 р.
ООО «Тепломонтаж»	11826,00 р за снятие показаний
ООО «РДС»	69 791,15 р за вывоз отходов
ООО «УКС»	74 252,96 р за ГВС

ООО «УКС»	1 068 443.77 р за теплоэнергию
УФК ИФНС №5 УР	2 430.20 р. госпошлина в суд
ООО «ГУК в ЖКХ г.Сарапула»	4 619,19 р за платежки
ООО «Уралэнерго»	37 942.25 р за эл.счётчики
«Удмурттехинвентаризаия»	920.00 р за сведения
ООО «Связьсервис»	9 079.00 р за эл.товары
ООО «Центр Правового консалдинга»	8 308.50 р за юридические услуги
УЭСК	35 428,82 р за электроэнергию
УФК «Росреестра по УР»	3 000.00 р за сведения
Центр экологических разработок и услуг	400,00 р за отчеты
ИП Бочарков ИН	551 098.00 р ремонт цоколя
ООО «ПК ЛАДА-С»	11 294.00 р принтер
ООО «Бест Мастер»	100 280.00 р двери домофон
ЗАО «Ижторгметалл»	7 675.00 р за трубы
ИП Арсланов	14 000.00 р за ремонт мебели
ИП Девятов СИ	92 480.00 р ремонт ГВС КНС
ИП Фатхуллин АМ	20 500.00 р прогр. 1-С
ИП Бочарков ИН	174 660.00 р сантехработы
ИП Бочарков ИН	360 000.00 р тех.обслуживание
Хоз. Нужды	17 936.50 р
Возврат безпроцентного займа	50 000.00 р
Услуги банка	46 717.35 р
Итого:	2 963 265.48 руб.

Остаток денежных средств на р/счете по состоянию на 01.01.13г составляет: 16 971,11 рублей.

Приобретение материалов подтверждено товарными и кассовыми чеками, с оформлением авансовых отчетов. Списание материалов оформлено актами.

Заклучены договоры на водоснабжение и водоотведение, теплоэнергию, вывоз отходов.

Заклучены договора на проведение разовых работ: уборка снега с крыши, изготовление и установка пластиковых окон, чистку вентканалов, электроработы и т.д.

ВТСЖ применяется упрощенная система налогообложения с объектом налогообложения «Доходы, уменьшенные на величину расходов», документация оформлена аккуратно.

Ведение финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Автомобилист-21» заслуживает хорошей оценки.

*Президент
Иванов*



Богарев